



# Fincas SolMar

Trabajando por y para ti

Fincas Solmar

C/ Alloza n, 11  
Castellón

Teléfono: 669717764  
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia: **104-000334**  
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**  
Operación: **Venta**  
Precio: **280.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Planta: **6**  
Población: **Castellón**  
Provincia: **Castellón**  
Cod. postal: **12004**  
Zona: **Oeste Noroeste**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	194	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	163
<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor	<b>Garajes:</b>	2	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	19
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Energía calefacción:</b>	gas natural	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	3	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	60				

## Descripción:

Ático dúplex de alto standing en Castellón de la Plana una joya arquitectónica en las alturas

Descubra una propiedad excepcional donde el lujo, la amplitud y la elegancia se fusionan para crear una experiencia residencial única. Este imponente ático dúplex redefine el concepto de exclusividad con sus 194 m<sup>2</sup> cuidadosamente diseñados para ofrecer el máximo confort y sofisticación.

La vivienda alberga 4 distinguidas habitaciones, concebidas como espacios de descanso íntimos y refinados, junto a 3 baños completos que combinan funcionalidad con un diseño elegante y atemporal.

El verdadero privilegio se encuentra en su espectacular terraza privada de 19,19 m<sup>2</sup>, un oasis urbano donde disfrutar de momentos inolvidables, veladas al atardecer y vistas abiertas que aportan una sensación de libertad y bienestar incomparable.

Equipada con sistema de climatización integral (aire acondicionado y calefacción), esta residencia garantiza una temperatura perfecta durante todo el año, elevando el confort a su máxima expresión.

En excelente estado de conservación, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo, con carácter y presencia, en una de las zonas más demandadas.

Una vivienda que no solo se habita, se vive, se siente y se disfruta en cada detalle.

---