



Fincas SolMar

Trabajando por y para ti

Fincas Solmar

C/ Alloza n, 11
Castellón

Teléfono: 679496823
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia: **112-000341**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **199.000 €**
Estado: Reformado



Población: Chilches
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12592
Zona: playa



M² construidos: 135	útiles: 120	Metros de parcela: 74
M² terraza: 70	Terraza(s): 3	Dormitorios: 4
Orientación: este	Baños: 2	Antigüedad: 2001
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

El inmueble se distribuye en dos plantas con acceso independiente desde la terraza principal. La primera planta que consta de 65 metros cuadrados se distribuye en un amplio salón comedor con cocina abierta con chimenea, despensa, una habitación pequeña y un baño y tiene acceso a las dos calles. Esto permite que puedas destinar parte de la vivienda a garaje con acceso directo desde la calle de atrás. La terraza principal tiene unos 20 metros aproximadamente. La segunda planta que cuenta con 70 metros cuadrados, consta de otra amplia terraza de unos 20 metros, salón comedor, cocina con acceso a la terraza superior, 3 habitaciones, un baño y galería. Dada su orientación este agradecerás mucho las terrazas donde poder disfrutar de desayunos o cenas al fresquito gracias a la brisa del mar.

El chalet es del año 1980 y es totalmente independiente, por lo que no tendrás que contar con nadie a la hora de reformar o tomar decisiones, ya que no pertenece a ninguna comunidad. En estos momentos es totalmente funcional pero dada su distribución, si así lo deseas, podrás reformártelo a tu gusto.

A dos minutos caminando desde el chalet tienes la maravillosa playa de arena de Chilches. En esta playa encontramos dos zonas de baño, una de arena fina y otra de cantos rodados en su ladera y arena fina en su parte marítima.

Zona Sur (El Cerezo): playa urbana cuyos usuarios cuentan con buenas infraestructuras y con los servicios necesarios para que las personas con movilidad reducida puedan acceder y disfrutar de un baño en el mar.
