



# Fincas SolMar

*Trabajando por y para ti*

Referencia: **115-000344**  
 Tipo inmueble: **Ático Alto**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **310.000 €**  
 Estado: **Reformado**



Planta: **4**  
 Población: **Canet d En Berenguer**  
 Provincia: **Valencia**  
 Cod. postal: **46529**  
 Zona: **playa**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 170	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 59
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 4850	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 18	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> norte	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2004	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2

**Gastos de  
comunidad/mes:** 45

---

**Descripción:**

Amplio Ático en la playa de Canet de Berenguer. Totalmente reformado, en planta baja encontramos el salón cocina con salida a balcón, 2 habitaciones dobles con armarios empotrados, baño completo. En planta superior se encuentra la terraza en la cual han realizado obras y encontramos otro salon con cocina, baño completo y amplia terraza. La urbanización cuenta con zonas verdes, parque infantil y piscina. Incluido en el precio plaza de garaje en subterráneo.

---