



# Fincas SolMar

Trabajando por y para ti

Fincas Solmar

C/ Alloza n, 11  
Castellón

Teléfono: 685 350 096  
Teléfono 2: 679496823  
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia: **134-000363**  
Tipo inmueble: Apartamento Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **299.000 €**  
Estado: Nuevo



Planta: Baja  
Población: Benicasim  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12560  
Zona: HELIOPOLIS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 100	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 83
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 53
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Orientación:</b> noreste	<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> menos de 5 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	

---

## Descripción:

Vuestro Refugio Junto al Mar: Espectacular Bajo con Gran Terraza en Benicasim

¿Imagináis despertar cada mañana con la brisa marina y el sonido de las olas a tan solo 50 metros? Descubrid este exclusivo apartamento en planta baja situado en la cotizada zona de Eurosol (playa de Heliópolis). Una vivienda bañada por la luz natural, completamente amueblada y lista para que empecéis a vivir el estilo de vida mediterráneo sin preocuparos de nada.

Un diseño moderno y lleno de luz:

Con 83 m<sup>2</sup> construidos, esta propiedad ha sido diseñada para maximizar cada espacio, ofreciendo una distribución fluida, impecable y muy acogedora:

**Zona de Día:** Un espacio diáfano que integra un precioso salón-comedor con una cocina abierta de diseño. Equipada con electrodomésticos de alta gama y una práctica península central, es el rincón perfecto para vuestros desayunos improvisados o para cocinar mientras tomáis algo con vuestros invitados.

**Zona de Descanso:** Dos habitaciones dobles, amplias y luminosas. Ambas cuentan con grandes armarios empotrados para que el almacenamiento y el orden nunca sean un problema.

**Baño de Diseño:** Un cuarto de baño completo que aporta un toque de lujo cotidiano, equipado con plato de ducha, una elegante mampara y sanitarios en un blanco impoluto.

Vuestro oasis privado a un paso de la arena:

El verdadero tesoro de esta propiedad es su espectacular terraza privada de 53 m<sup>2</sup>. Un auténtico oasis al aire libre con césped artificial y una preciosa pérgola romana que os proporcionará la sombra ideal. Al tener salida directa desde el salón-cocina, crearéis una continuidad perfecta entre el interior y el exterior: el escenario ideal para alargar las comidas del mediodía, relajarnos en una zona chill-out o celebrar cenas de verano bajo las estrellas.

Además, formaréis parte de una estupenda comunidad con piscina y tendréis vuestra propia plaza de parking exterior incluida. Todo ello en una ubicación inmejorable, rodeados de servicios, comercios y con la playa de arena fina a un minuto caminando.

Características destacadas:

**Calidades premium:** Suelos de gres impecables, puertas lacadas en blanco que aportan un extra de luminosidad y ventanas Climalit de doble cristal para un aislamiento perfecto.

**Confort total:** Aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por radiadores eléctricos para disfrutar de la casa los 365 días del año.

**Accesibilidad:** Acceso exterior del edificio adaptado para personas con movilidad reducida y dispone de ascensor.

**Listo para entrar:** Se entrega en perfectísimas condiciones, amueblado y equipado.

Luz, playa, comodidad y una terraza soñada: la fórmula perfecta existe y os está esperando.

¡No dejéis que se escape esta oportunidad única! Contactad con nosotros en Fincas SolMar Inmobiliaria, donde lo más importante sois vosotros, para organizar una visita y empezar a imaginar vuestros próximos veranos aquí.

---