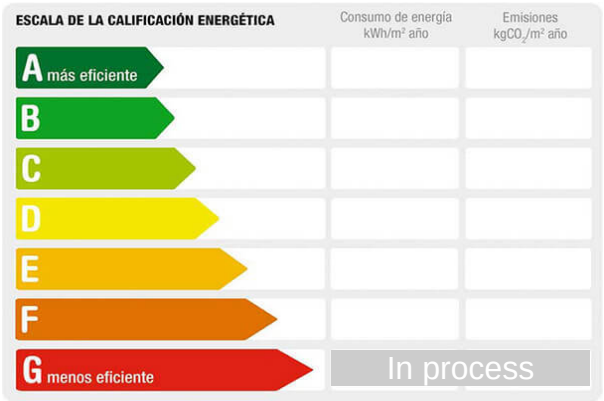
Fincas SolMar

C/ Alloza n, 11
Castellón

Phone: 679496823
Phone 2: 685350096
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Reference:	**00031-349**
Property type:	Apartment Apartment
Sale/rent:	For sale
Price:	**390.000 €**
Condition:	Good condition

Floor:	2
Town:	Castellón
Province:	Castellón
Postal code:	12100
Zone:	El pinar



Sqm built:	125	**Floor:**	parquet	**Garages:**	1
Terraces:	1	**Heating energy:**	natural gas	**Bedrooms:**	3
Orientation:	east	**Bathrooms:**	2	**Antiquity:**	1989
Outward/Inward:	outward	**Cupboards:**	3		

Description:

Venta de magnífico piso de 125 m² construidos en primera línea de playa en El Grao de Castellón. Una oportunidad única para disfrutar del mar en un enclave privilegiado y residencial, listo para entrar a vivir.

La vivienda se encuentra en perfectas condiciones de conservación, destacando por su luminosidad y su orientación este, con vistas despejadas a las zonas comunes y parcialmente al mar. Se distribuye en un amplio hall de entrada, un salón-comedor con salida directa a una terraza acristalada (actualmente adaptada como despacho), una cocina totalmente equipada con galería y despensa, 3 dormitorios con armarios empotrados (el principal en suite con vestidor) y 2 baños completos (uno con bañera y otro con ducha).

Dispone de excelentes calidades, incluyendo suelos de parquet, carpintería exterior totalmente cambiada con doble ventana e instalación de calefacción individual de gas ciudad. Se entrega completamente amueblada. El precio incluye además una plaza de garaje cubierta y un trastero.

El complejo residencial ofrece un nivel de servicios excepcional: amplias zonas verdes cuidadas, dos piscinas comunitarias de gran tamaño, club o restaurante privado y pozo propio. Todo ello junto a zonas ajardinadas, campo de golf y a pocos pasos del paseo marítimo, puerto deportivo y de toda la oferta de ocio y restauración de la zona.

Precio de venta: 390.000 €