

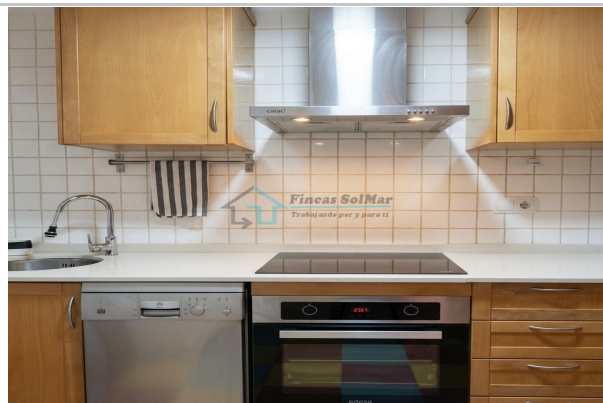
Referencia: **00039-352**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 3

Población: Castellón

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12005

Zona: CENTRO



M² construidos: 88	Suelo de: parquet	útiles: 75
Aire acondicionado: preinstalado	Agua caliente: individual	Energía calefacción: Eléctrico
Dormitorios: 3	Orientación: este	Baños: 2
Antigüedad: 1979	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3
Gastos de comunidad/mes: 33		

Descripción:

¡Piso totalmente reformado y listo para entrar a vivir entre Av. Casalduch y Av. Valencia!

Desde Fincas Solmar, te presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más prácticas y consolidadas de Castellón, perfectamente comunicada y con todos los servicios a un paso.

El inmueble cuenta con 88 m² construidos (75 m² útiles) distribuidos de forma excelente para aprovechar cada espacio. Todo el piso fue íntegramente reformado en 2023 con calidades actuales, por lo que su estado de conservación es impecable.

¿Qué hace especial a este piso?

Confort absoluto: Dispone de aire acondicionado por conductos (frío/calor) en toda la vivienda y ventanas de climalit con doble acristalamiento.

Zona de noche optimizada: Tres amplias habitaciones con armarios empotrados hechos a medida de pared a pared.

Dos baños completos: Uno de ellos en suite con plato de ducha, y un segundo baño exterior muy amplio equipado con bañera.

Cocina independiente y funcional: Completamente amueblada con electrodomésticos seminuevos de 2023, y conectada a una práctica galería para la zona de lavado y tendizado.

Detalles que enamoran: Suelos de parquet y elegantes puertas de pino nuevas.

Se entrega completamente amueblado (tal y como se ve, a excepción de dos cuadros personales de la propiedad), listo para que no tengas que preocuparte de nada desde el primer día.

El edificio cuenta con ascensor. Además, los gastos de comunidad son muy económicos (100 € trimestrales) y el IBI anual es de 290 €. Aunque la vivienda no dispone de plaza de garaje propia, existe la opción de alquilar una plaza en la misma finca. Agua caliente por gas y calificación energética E.

Una vivienda moderna, cuidada al detalle y con una ubicación inmejorable. ¡Contacta con Fincas Solmar y ven a visitarla antes de que te la quiten!
