Fincas SolMar

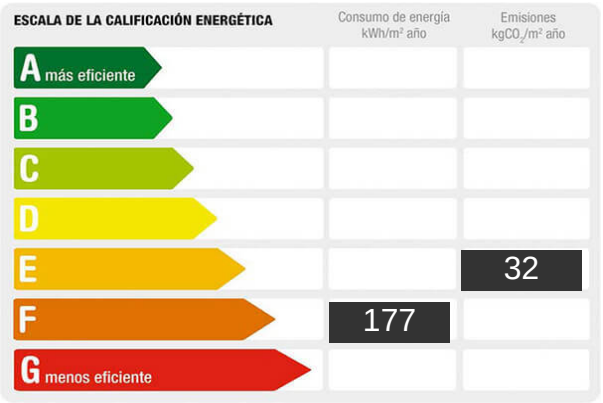
C/ Alloza n, 11
Castellón

Teléfono: 679496823
Teléfono 2: 685350096
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia:	**00044-355**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**205.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	2
Población:	Moncofa
Provincia:	Castellón
Cod. postal:	12593
Zona:	Grao de Moncofa



M² construidos:	120	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	110
Aire acondicionado:	split	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	30
Terraza(s):	1	**Energía calefacción:**	Eléctrico	**Dormitorios:**	3
Orientación:	este	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	2003
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3	**Gastos de comunidad/mes:**	60

Descripción:

¡Nueva propiedad disponible en Moncofa Playa!

Nos ilusiona muchísimo presentaros este magnífico piso situado en una zona privilegiada y tranquila de la playa de Moncofa, ideal tanto para disfrutar de unas vacaciones inolvidables junto al Mediterráneo como para convertirlo en vuestro nuevo hogar durante todo el año.

Aquí tenéis todos los detalles de esta maravillosa oportunidad:

Ubicación: Una ubicación fantástica en cuarta línea de playa, muy cerca del mar y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día.

Superficie: 120 m² construidos, perfectamente aprovechados para ofreceros el máximo espacio y bienestar.

Distribución:

Tres preciosos dormitorios dobles, totalmente equipados con cómodas camas de 1,50 m y armarios empotrados de gran capacidad.

Un baño completo, funcional y moderno, equipado con plato de ducha y mampara.

Un salón-comedor amplio, acogedor y muy luminoso gracias a su excelente entrada de luz natural durante todo el día.

Una fantástica cocina tipo office, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir desde el primer día.

La joya de la casa: Una maravillosa terraza cubierta de aproximadamente 30 m², totalmente amueblada y equipada con toldos nuevos. Un espacio idílico con vistas parciales al mar, perfecto para desayunar al aire libre, disfrutar de agradables sobremesas en familia o relajarse al atardecer.

Orientación: Este, ideal para disfrutar de una luz suave y agradable.

Confort: Dispone de bomba de frío-calor en el salón, además de ventiladores de techo y radiadores portátiles en los dormitorios para garantizar vuestro confort en cualquier época del año.

Edificio: 1ª planta en un edificio tranquilo que cuenta con ascensor.

Gastos: Comunidad de 60 € al mes e IBI de 420 € al año. (Nota: No dispone de plaza de parking).

¿Os enamora tanto como a nosotros y queréis venir a descubrir todo su potencial en persona? Estaremos encantados de acompañaros a visitarlo y guiaros en cada paso para conseguir vuestro hogar ideal con total confianza y cercanía.

Zenaida Cristina Silva Mateos Fincas Solmar
Teléfono: 678683407