



# Fincas SolMar

*Trabajando por y para ti*

Referencia: **000288**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **315.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Castellón  
 Provincia: Castellón  
 Cod. postal: 12550  
 Zona: PLAYA ALMZORA



**M<sup>2</sup> construidos:** 500      **Suelo de:** porcelánico      **útiles:** 320  
**Aire acondicionado:** split      **Metros de parcela:** 500      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 5      **Orientación:** norte      **Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

En la idílica zona de Playa Almazora, se presenta esta espectacular villa que combina elegancia, confort y funcionalidad en una ubicación privilegiada. Con un generoso total de 500 m<sup>2</sup> construidos y 320 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad destaca por su amplia distribución y su luminosidad, ofreciendo un ambiente acogedor y agradable en cada rincón. La parcela de 500 m<sup>2</sup> brinda un espacio exterior ideal para disfrutar de los días soleados, así como de una refrescante piscina privada, perfecta para relajarse y compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

La villa cuenta con cinco dormitorios perfectamente diseñados para proporcionar un refugio tranquilo, cada uno con suficiente espacio para adaptarse a las necesidades de sus habitantes. Las tres baños, modernos y funcionales, garantizan comodidad y privacidad, haciendo de esta propiedad una opción ideal para familias numerosas o para aquellos que buscan un hogar con espacio para recibir invitados. Además, la cocina independiente está equipada para satisfacer las demandas de cualquier amante de la gastronomía, permitiendo disfrutar de la preparación de deliciosas comidas en un ambiente práctico y bien organizado.

El exterior de la villa es igualmente impresionante, con un patio que ofrece un lugar de encuentro al aire libre, ideal para disfrutar de comidas al fresco o simplemente relajarse bajo el sol. La propiedad tiene una orientación norte que proporciona una agradable luz natural durante el día, creando un ambiente fresco y acogedor en su interior. El suelo de porcelánico en toda la vivienda añade un toque de elegancia y facilita el mantenimiento, asegurando una experiencia de vida cómoda y sin complicaciones.

Pensando en la comodidad de todos, esta villa también está adaptada para personas con movilidad reducida, lo que la convierte en una opción inclusiva y accesible. Los sistemas de calefacción individual y aire acondicionado split garantizan un clima agradable durante todo el año, permitiendo disfrutar de cada temporada sin preocupaciones. La alta disponibilidad de suministros y el garaje complementan las comodidades de esta magnífica propiedad.

Con una cuota de IBI de 530€, esta villa en Playa Almazora no solo representa una inversión en calidad de vida, sino también en un estilo de vida envidiable. La ubicación, a pocos minutos de la playa, junto con las amplias comodidades que ofrece, convierten a este inmueble en una oportunidad única en el mercado. No se puede dejar pasar la ocasión de adquirir un hogar que fusiona confort, elegancia y funcionalidad en uno.

LLAMANOS

---