



# Fincas SolMar

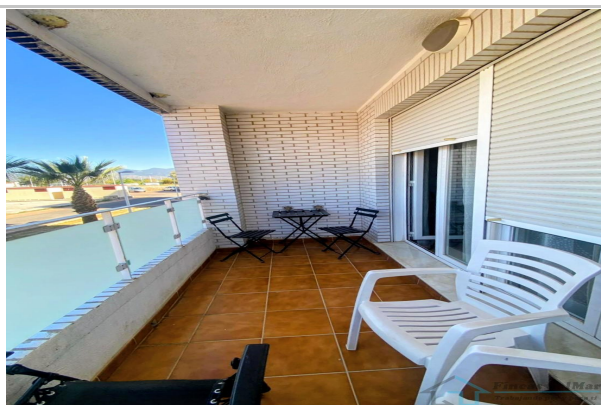
Trabajando por y para ti

Fincas Solmar

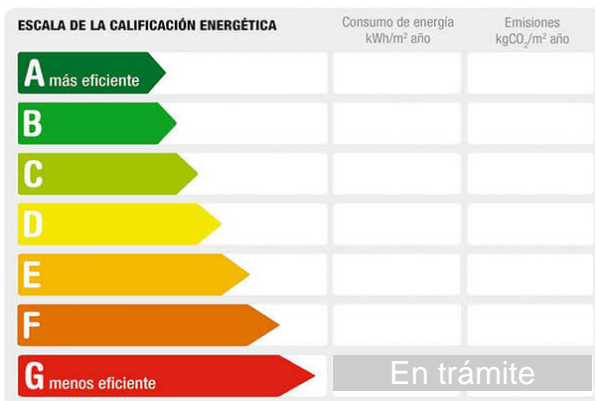
C/ Alloza n, 11  
Castellón

Teléfono: 685 350 096  
Teléfono 2: 679496823  
e-mail: contacto@fincassolmar.es

Referencia: **97-000328**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **230.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: CONCENTRACION HARLEY DAVIDSON  
2 1  
Planta: Entreplanta  
Población: Castellón  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12100  
Zona: PINAR



**M<sup>2</sup> construidos:** 112  
**Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 3

**Suelo de:** porcelánico  
**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 3  
**Antigüedad:** 2007  
**Gastos de comunidad/mes:** 45

**útiles:** 94  
**M<sup>2</sup> terraza:** 10  
**Orientación:** esteoeste  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****GRAO DE CASTELLON**

En la encantadora zona Pinar de Castellón, se presenta una oportunidad única para adquirir un inmueble que combina confort, modernidad y una ubicación privilegiada. Este magnífico espacio destaca por sus generosas dimensiones, ofreciendo un diseño funcional que se adapta perfectamente a las necesidades de una familia o de aquellos que buscan un refugio tranquilo en la ciudad. Con una superficie total que proporciona un ambiente amplio y luminoso, cada rincón de la propiedad ha sido concebido para maximizar la comodidad y el bienestar de sus habitantes.

La distribución de la vivienda es excepcional, con un acogedor salón que se convierte en el corazón del hogar, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Las habitaciones, bien iluminadas y equipadas con armarios empotrados, brindan un espacio privado que invita al descanso. La cocina, moderna y completamente equipada, es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía, permitiendo crear deliciosas comidas mientras se disfruta de la calidez del hogar.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su entorno natural, rodeada de áreas verdes que ofrecen un respiro de tranquilidad en medio del ajetreo cotidiano. La proximidad a parques y zonas recreativas convierte a esta ubicación en un lugar ideal para disfrutar de actividades al aire libre, paseos tranquilos y momentos de ocio en familia. Además, su cercanía a servicios esenciales como supermercados, colegios y centros de salud garantiza una calidad de vida inigualable.

La luz la amplitud, hace que cada estancia sea un espacio acogedor y elegante. La vivienda también cuenta con una ventilación cruzada, lo que asegura un ambiente agradable durante todo el año, y una plaza de garaje que añade un valor práctico y funcional a la propiedad.

En resumen, este inmueble en la zona Pinar de Castellón no solo ofrece un hogar, sino una experiencia de vida inigualable. La perfecta combinación de espacio, ubicación y confort hace de esta propiedad una opción irresistible para aquellos que buscan un lugar donde vivir y disfrutar plenamente.

Una oportunidad que no se debe dejar pasar...

---